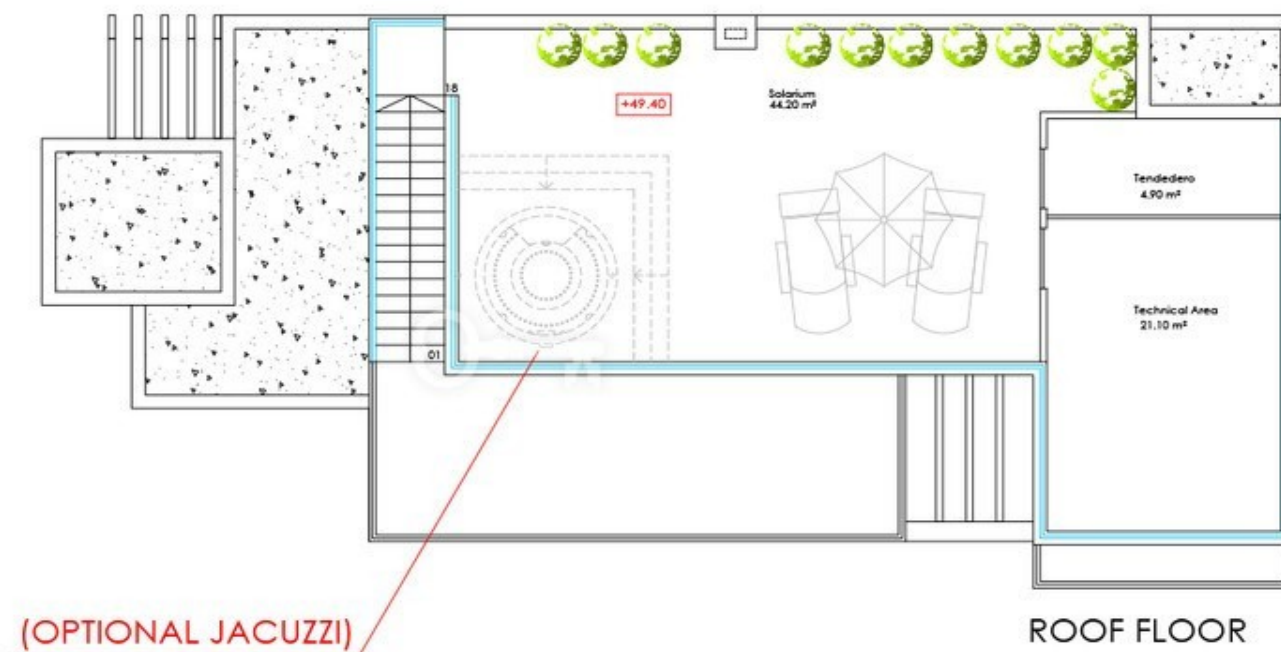




Powierzchnia
418 m²



Powierzchnia działki
645 m²

Pokoje
4



Dom
Na sprzedaż

6 864 477 PLN
16 423 PLN / m²

Nr oferty: **R4014664**

MÁLAGA, ESTEPONA, ESTEPONA

4 bedrooms Villa for sale in Estepona

WITAMY W NOWEJ PROMOCJI 3 LUKSUSOWYCH, NOWOCZESNYCH WILLI GRANICZĄCYCH Z NATURĄ W MONTE BIARRITZ, NUEVA ATALAYA, ESTEPONA!

ZAPRASZAMY DO ODKRYCIA NASZEJ WILLI MAR!

PRZEWIDYWANY TERMIN UKOŃCZENIA LIPIEC/SIERPIEŃ 2024!

Wielu nowych klientów, którzy odkrywają Costa Del Sol, będzie szukało spokojnej, prywatnej i rodzinnej lokalizacji nieruchomości, która jednocześnie będzie blisko natury, a jednocześnie w odległości kilku minut jazdy od sklepów, szkół, restauracji i innych udogodnień. Obszar Monte Biarritz oferuje doskonałe połączenia z Benahavis, San Pedro Alcántara, Estepona, Puerto Banús i miastem Marbella w promieniu piętnastu minut.

Nasz projekt 3 nowych, wysokiej jakości nowoczesnych willi jest idealnym wyborem dla tych nowoprzybyłych ze względu na spokojną lokalizację przy ślepej uliczce, przestronną i dobrze zorganizowaną przestrzeń dzienną na otwartym planie, 4 doskonale wyposażone sypialnie z łazienkami (1 z sypialni na niższym poziomie piwnicy) oraz przytulny prywatny ogród / basen

Wszystko to na skraju naturalnego świata!

Wszystko to, zaledwie pięć minut jazdy od plaży, centrów handlowych, restauracji, szkół i pól golfowych!

PROJEKT:

Willie oferują nowoczesny wybór projektów architektonicznych z dużą ilością naturalnych rozwiązań oświetleniowych, które idealnie pasują do stale modernizującej się okolicy i zielonego środowiska.

JAKOŚĆ:

Przestrzenie wewnętrzne zostały starannie zaplanowane, aby zapewnić komfort i jakość nowym właścicielom domów. Główny nacisk położono na wykorzystanie dobrze znanego innowacyjnego wzornictwa, zaawansowanych technologii i niezrównanej jakości materiałów Porcelanosa, które są obecnie głównym punktem odniesienia zarówno na rynku hiszpańskim, jak i międzynarodowym.

URZĄDZENIA:

Urządzenia Bosch nie tylko idealnie pasują do każdej kuchni, ale także wydajność i niezawodność ich wysokiej jakości produktów doskonale uzupełniają

codzienne czynności użytkowników. Wybraliśmy Bosch ze względu na jego cechy i funkcje, które sprawiają, że każdy dzień jest łatwiejszy i przyjemniejszy.

KOMFORT:

Chociaż mamy jeden z najlepszych klimatów na świecie, zimy mogą być czasami trochę chłodne. Nasze wille oferują rozwiązanie ogrzewania podłogowego na parterze i pierwszym piętrze, które tworzy przytulne zimowe uczucie bosych stóp i niezaprzeczalny nowoczesny luksus jako dodatek do nowego stylu domu.

PARKING:

Ponieważ samochód jest jednym z najcenniejszych przedmiotów każdej rodziny, jest to świetna inwestycja, aby zapewnić mu bezpieczeństwo. Dlatego zdecydowaliśmy się zainstalować wiatę na 2 samochody jako rozwiązanie parkingowe. Uważamy, że wiaty może być jednocześnie pięknym i dyskretnym dodatkiem do nieruchomości.

VILLA MAR:

Na parterze znajdują się: salon, jadalnia i kuchnia na otwartym planie z tarasami zewnętrznymi, mały schowek, łazienka dla gości i sypialnia dla gości z prywatnym tarasem.

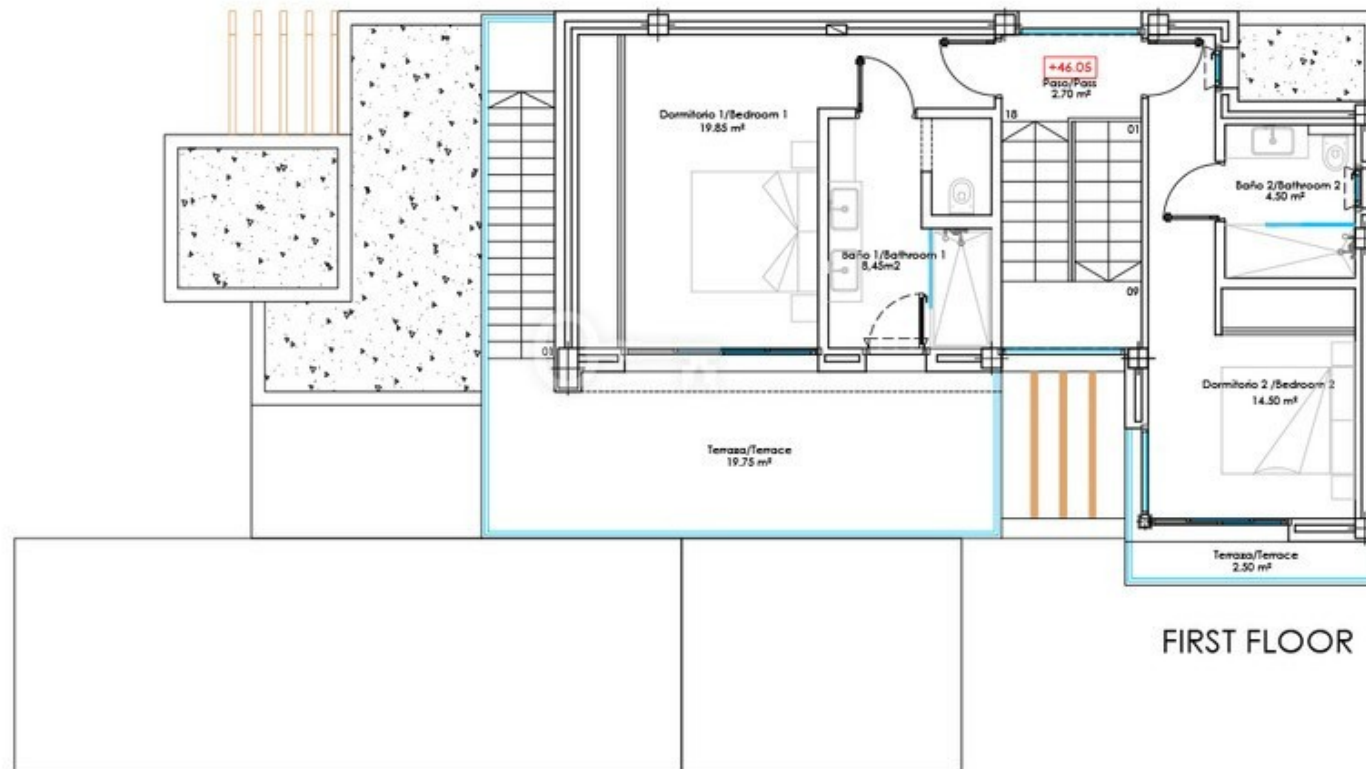
Na pierwszym piętrze znajduje się główna sypialnia z łazienką i przestronnym prywatnym tarasem oraz druga sypialnia dla gości z własną łazienką i balkonem.

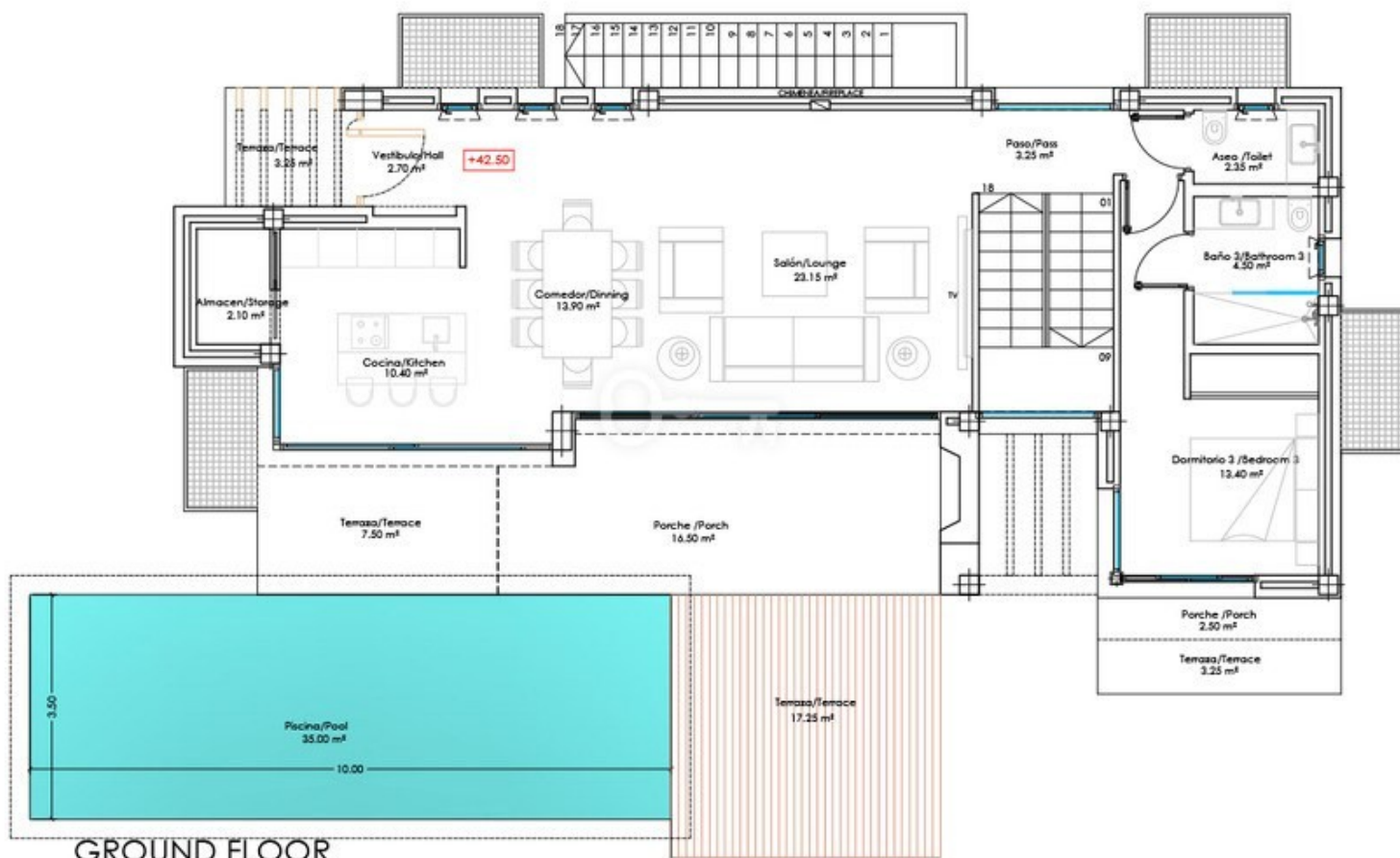
Na dachu znajduje się przestronne solarium z wbudowanym jacuzzi. Z tego poziomu roztacza się częściowy widok na morze.

Poziom piwnicy w tych willach przedstawia trzecią sypialnię dla gości z małym oknem z naturalnym światłem, siłownię i salę kinową oraz pomieszczenie gospodarcze.

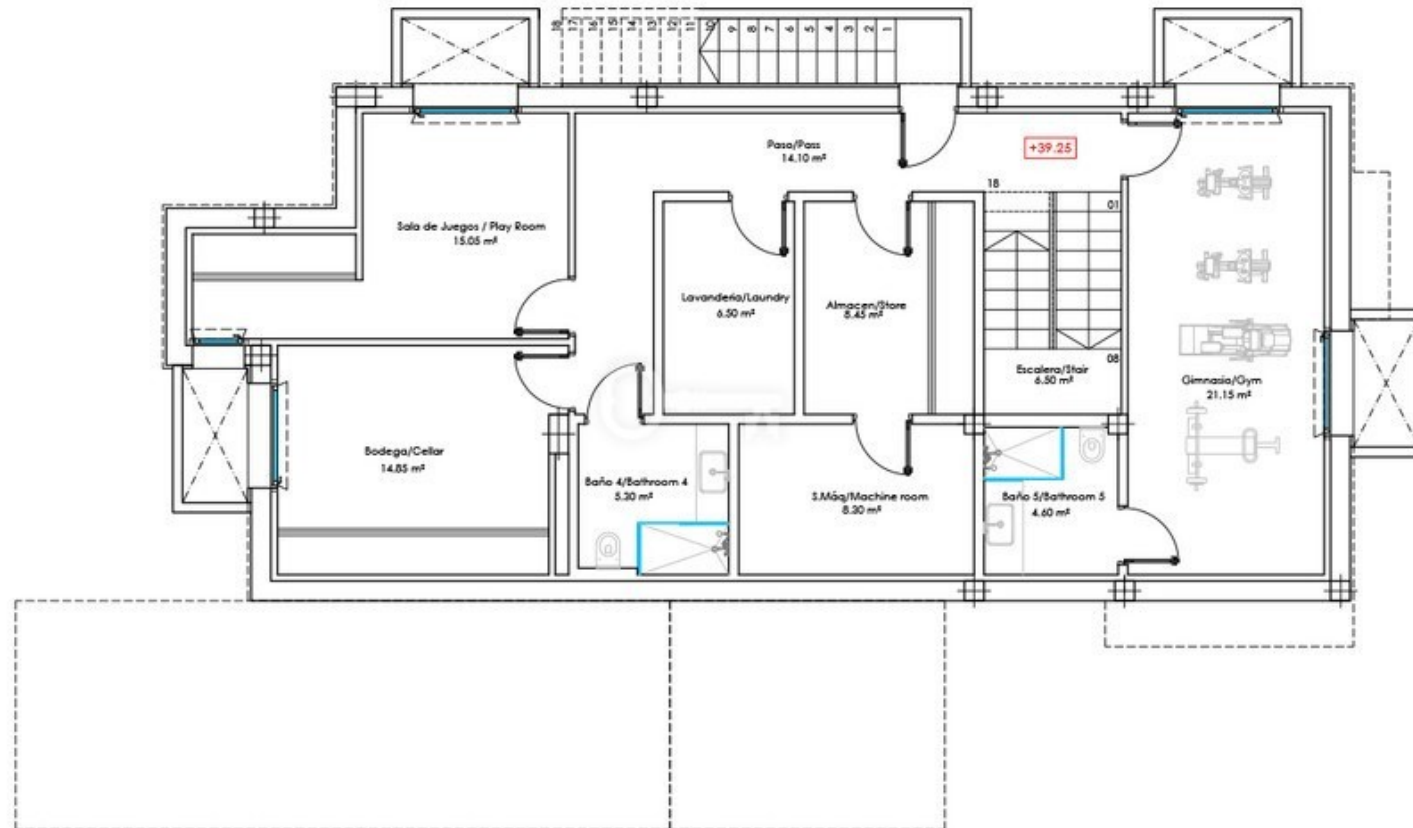
Do dyspozycji Gości jest prywatny basen, ogród i wiaty na 2 samochody.

CENA: 1.585.000 EURO

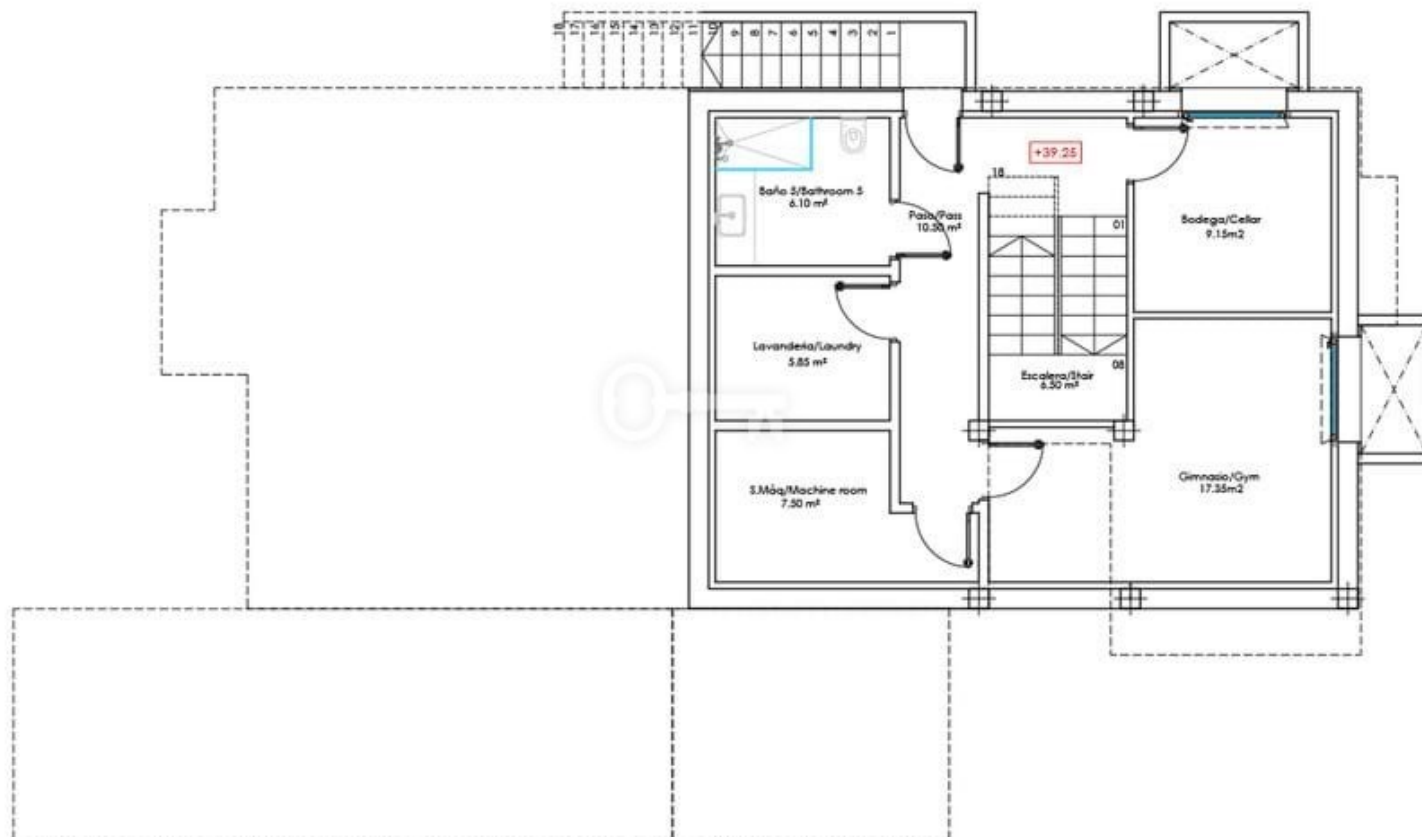




GROUND FLOOR



BASEMENT FLOOR
(OPTIONAL)



BASEMENT FLOOR













NIERUCHOMOŚĆ
LOKALIZACJA



AGENT
KONTAKT



JOANNA CZAPSKA

CEO / Managing Director

telefon: +48 502 709 530

email: j.czapska@partnersinternational.pl



WARSZAWA

Fort Piłsudskiego 2

(wjazd od ul. Idzikowskiego)

02-704 Warszawa

+48 22 646 52 02

info@partnersinternational.pl

najem@partnersinternational.pl

TRÓJMIASTO

Kopernika 12/1

81-846 Sopot

+48 790 801 306

trojmiasto@partnersinternational.pl

Przedstawiona wyżej propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów prawa lecz ma charakter informacyjny. Partners International Sp. z o.o. dokłada starań, aby treści przedstawione w naszych ofertach były aktualne i rzetelne. Dane dotyczące ofert uzyskano na podstawie oświadczeń sprzedających.