



Data zakończenia
I/2020



Stan inwestycji
Oddana do użytkowania



Typ inwestycji
Apartamentowce

GDAŃSK, ŚRÓDMIEŚCIE, PSZENNA

Grano Residence

Grano Residence to wyjątkowa inwestycja firmy Dekpol, znajdująca się na gdańskiej Wyspie Spichrzów.

Ten luksusowy projekt, na który składa się część mieszkaniowa i hotelowa, powstał w znanym, trójmiejskim biurze architektoniczne KD Kozikowski Design. Całość utrzymano w stylu Art déco, łącząc nowoczesną architekturę z bogatą historią.

Nazwa inwestycji nie jest przypadkowa. Otóż słowo „Grano” w języku włoskim znaczy: pszenica. Nie pozostaje to bez znaczenia, jeśli mowa o architekturze budynku, która nawiązuje do dawnej zabudowy Gdańska, a jego bryła przypomina historyczne spichlerze – znak rozpoznawczy tej części miasta.

Zabytkowe otoczenie niejako inspirowało, by zaprojektować budynek, który połączy nowoczesną architekturę z bogatą historią tej części miasta. Zadbano więc o takie detale jak: historyczne podziały parcelacyjne, kształty dachów czy właśnie charakterystyczne bryły nawiązujące do znajdujących się tu niegdyś licznych spichlerzy, w których przechowywano zboże, w tym oczywiście – pszenicę:)

Na tę prestiżową inwestycję składa się 141 funkcjonalnych apartamentów o powierzchni do 31 do 87 m². Część hotelowa pozwala na korzystanie z restauracji, nowoczesnego centrum konferencyjnego oraz SPA & Wellness z basenem, saunami.

O prestiżu tego miejsca stanowi wysoka jakość wykończenia lokalizacja.

Grano Residence znajduje się w obrębie ulic Pszennej

i Żytniej – pod najbardziej atrakcyjnym adresem. Stąd już tylko kilka minut spacerem, by znaleźć się przy najbardziej znanych zabytkach Starego Miasta, czy obiektów kultury, jak muzea, teatry (Teatr Szekspirowski, Teatr Wybrzeże), czy Polskiej Filharmonii Bałtyckiej. Mnogość propozycji kuchni z całego świata zaspokoi kulinarne gusta najbardziej wymagających osób.

Grano Residence stanowi znakomitą propozycję dla osób, które żyją dynamicznie, cenią sobie bezpośredni dostęp do kultury i rozrywki lub szukają dobrej lokaty kapitału.

Luksusowe apartamenty bowiem można zarówno zamieszkać, jak i przeznaczyć na wynajem i czerpać zyski z takiej inwestycji.

Dzięki lokalizacji i sukcesywnej rewitalizacji tej części miasta, wartość znajdujących się tu nieruchomości rokrocznie rośnie, podobnie jak średnie ceny osiągane z najmu.





LOKALIZACJA



AGENT
KONTAKT



JAKUB ZARZECKI

Head of Tricity Office

telefon: +48 536 174 000

email: jakub.zarzecki@partnersinternational.pl



WARSZAWA

Fort Piłsudskiego 2
(wjazd od ul. Idzikowskiego)
02-704 Warszawa

+48 22 307 12 40

info@partnersinternational.pl
najem@partnersinternational.pl

TRÓJMIASTO

Kopernika 12/1
81-846 Sopot

+48 790 801 306

trojmiasto@partnersinternational.pl