



Powierzchnia
41 m²

Piętro
1 / 2



Sypialnie
1

Pokoje
2



Rok budowy
1950



Apartament
Na sprzedaż

705 000 PLN
17 008 PLN / m²

ŚRÓDMIEŚCIE, STARE MIASTO, KRZYWOPOBOCZNA

Klimatyczne dwa pokoje, kamienica na Mariensztacie

Klimatyczne dwa pokoje w kamienicy na Mariensztacie

Lokalizacja i okolice

W sercu ale na uboczu – tak można określić lokalizację tego mieszkania na Mariensztacie. To niewielkie warszawskie osiedle zostało odbudowane ze zniszczeń wojennych, z zachowaniem osiemnastowiecznego uroku mieszczańskich kamienic, brukowanych uliczek i detali architektonicznych. Oferuje on wszystkie atuty związane ze Starym Miastem Warszawy, a jednocześnie nie jest tak zatłoczony, jak najbardziej znane uliczki i nie naraża na problemy z parkowaniem samochodu. Świetna komunikacja – w pobliżu przystanek tramwajowy, autobusowy, niedaleko Stacja Metro Arsenał.

Od Starego Miasta czy Krakowskiego Przedmieścia dzieli nas krótki spacer. Załedwie kilka minut zajmie nam także dotarcie do bulwarów warszawskich, tętniących życiem szczególnie po zmroku. Bliskość Traktu Królewskiego, Krakowskiego Przedmieścia, prestiżowej historycznej architektury; Pałacu Prezydenckiego, XVII-to wiecznego Klasztoru Wizytek, Pałacu Tyszkiewiczów, Pałacu Uruskich, hotelu Bristol, hotelu Europejskiego – to niezaprzeczalne atuty tego miejsca.

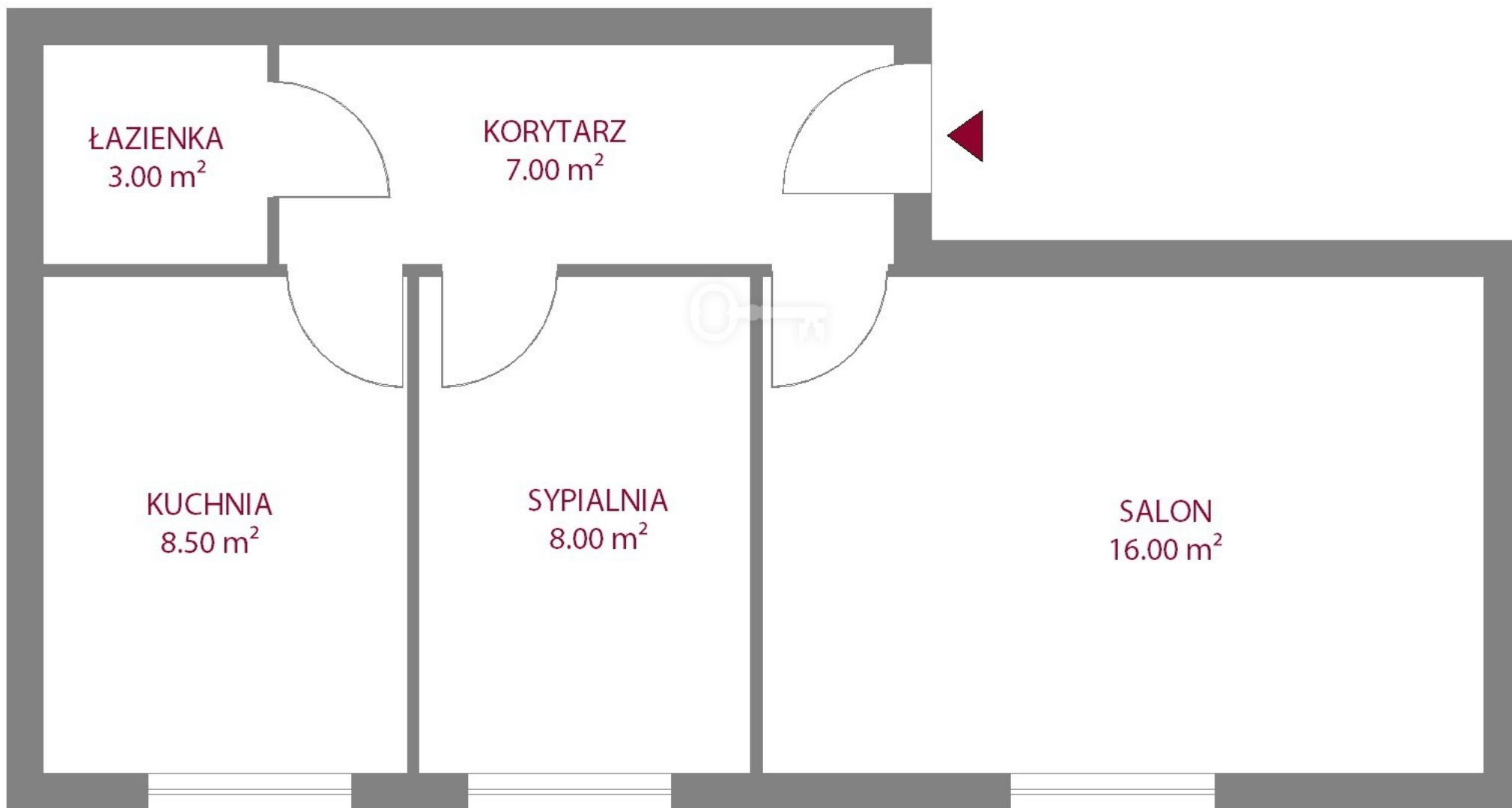
Mieszkanie

Usytuowane jest na wysokim pierwszym piętrze. Ze wszystkich okien rozpościera się piękny widok na park oraz Kościół Św. Anny od strony zachodniej. Mieszkanie jest po remoncie, z zachowanym oryginalnym parkietem niezaprzeczalnie oddającym charakter miejsca.

- Salon (16 m²) wyposażony jest w wygodną rozkładaną sofę oraz stylowy fotel wraz ze stolikiem kawowym.
- Osobna jasna kuchnia (9 m²) z aneksem jadalnym zapewni wygodne przygotowanie posiłków. Wyposażona została w płytę gazową, zmywarę, piekarnik, mikrofalówkę i lodówkę z zamrażarką oraz drobny sprzęt AGD.
- Sypialnia (8 m²) wita nas drewnianym, wygodnym, pełnowymiarowym łóżkiem (160cm). Podobnie jak całość mieszkania utrzymana jest w jasnych, uniwersalnych kolorach sprawiających, że mieszkanie jest bardzo przytulne.
- Łazienka połączona z WC wyposażona jest dodatkowo w pralkę.
- W przedpokoju (7m²) znajduje się pojemna szafa.
- Dodatkowo do mieszkania przynależy duża piwnica

Zapraszam na prezentację, mieszkanie dostępne od teraz.











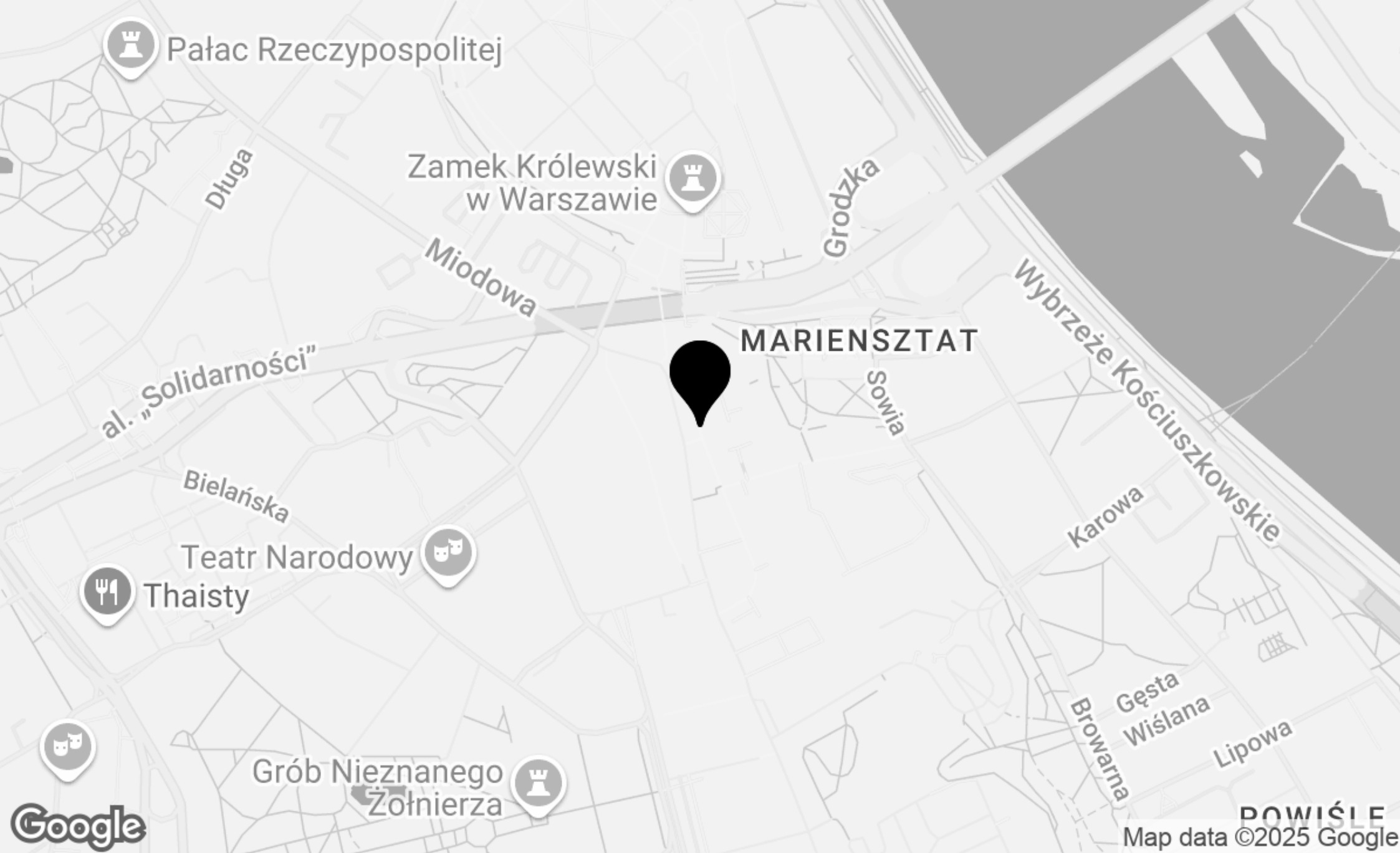




Codziennie
budź się z myślą, że
za chwilę wydarzy się
coś pięknego



NIERUCHOMOŚĆ
LOKALIZACJA



Pałac Rzeczypospolitej

Zamek Królewski
w Warszawie

MARIENSZTAT

Długa
Miodowa
al. „Solidarności”

Grodzka

Sowia

Wybrzeże Kościuszkowskie
Karowa

Bielańska

Teatr Narodowy

Thaisty

Grób Nieznanego
Żołnierza

Browarna
Gęsta
Wiślana

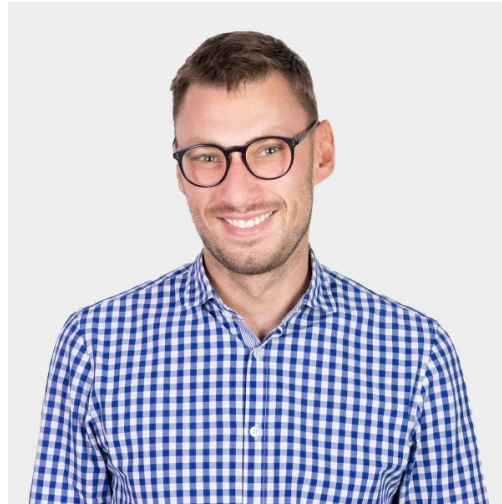
Lipowa

POWIŚLE

Map data ©2025 Google

Google

AGENT
KONTAKT



PAWEŁ BRUŹDZIŃSKI

Real Estate Advisor

telefon: +48730006306

email: p.bruzdzinski@partnersinternational.pl



WARSZAWA

Fort Piłsudskiego 2
(wjazd od ul. Idzikowskiego)
02-704 Warszawa

+48 22 307 12 40

info@partnersinternational.pl
najem@partnersinternational.pl

TRÓJMIASTO

Kopernika 12/1
81-846 Sopot

+48 790 801 306

trojmiasto@partnersinternational.pl