

Powierzchnia	Piętro	Sypialnie	Pokoje	Rok budowy	Apartament
90 m²	**4** / 6	**1**	**2**	**1925**	**Na wynajem**

5 000 PLN

56 PLN / m²

Nr oferty: **148390**

WARSZAWA, ŚRÓDMIEŚCIE, MARSZAŁKOWSKA

W KAMIENICY Z WINDĄ I MIEJSCEM PARKINGOWYM

JASNE, WYSOKIE MIESZKANIE W KAMIENICY Z LAT 20-TYCH W CENTRUM MIASTA Z WINDĄ I MIEJSCEM PARKINGOWYM.

BLISKO PLACU ZBAWICIELA, DOSKONALE SKOMUNIKOWANE – METRO, TRAMWAJ, AUTOBUS.

OPIS:

Zezwolenie na budowę pięciopiętrowego budynku z oficynami przy ul. Marszałkowskiej wydano niedługo przed wybuchem pierwszej wojny światowej w marcu 1914 r. Wcześniej w tym miejscu działała m.in. fabryka maszyn Posępnego. Wojna zatrzymała budowę i kamienicę ostatecznie ukończono już po 1920 r. Był to wczesnomodernistyczny budynek z płaskimi wykuszami, wyraźnie wyodrębnioną dwukondygnacyjną partią cokołową i dużymi witrynami sklepów. Jeden z lokali na parterze przed 1939 r. zajmował skład szczotkarsko-mydlarski Eugeniusza Hebdy.

Szczęśliwie kamienica przy Marszałkowskiej 17 nie tylko przetrwała wojnę, ale w odróżnieniu od wypalonych sąsiednich kamienic została z powodzeniem wkomponowana w bloki Marszałkowskiej Dzielnicy Mieszkaniowej. Na początku lat 50. znalazła się tu osławiona restauracja Rarytas, lokal kategorii lux, która swoją wykwintnością miała przebić dwa inne uspołecznione lokale kategorii „S", czyli Bristol i Kameralną.
Mieszkanie położone na 4. piętrze tej kamienicy daje poczucie przestrzeni dzięki wysokości 3,3 m oraz ścianie na której znajdują się duże okna, w tym dwa okna balkonowe.

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe na zamkniętym terenie.

UKŁAD:

Mieszkanie składa się z:

– Przestronnego salonu z kuchnią i jadalnią o wielkości 48.6 m2

– Hallu o wielkości 17m2

– Łazienki 5,3m2

– WC 1,3 m2

– Sypialni 20m2 z balkonem

Opłaty za media około 300 zł.

Serdecznie zapraszam na prezentację!


DELIKATESY




















APTEKA






APTEKA Syrenka
APTEKA Syrenka


APTEKA
APTEKA

NIERUCHOMOŚĆ

LOKALIZACJA



AGENT

KONTAKT



AGNIESZKA PIONTEK

Senior Real Estate Advisor

telefon: +48 575 700 502

email: a.piontek@partnersinternational.pl

PREMIUM REAL ESTATE AGENCY partners international

WARSZAWA

Fort Piłsudskiego 2
(wjazd od ul. Idzikowskiego)
02-704 Warszawa

+48 22 646 52 02

info@partnersinternational.pl
najem@partnersinternational.pl

TRÓJMIASTO

Kopernika 12/1
81-846 Sopot

+48 790 801 306

trojmiasto@partnersinternational.pl

Przedstawiona wyżej propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów prawa lecz ma charakter informacyjny. Partners International Sp. z o.o. dokłada starań, aby treści przedstawione w naszych ofertach były aktualne i rzetelne. Dane dotyczące ofert uzyskano na podstawie oświadczeń sprzedających.