



Powierzchnia
106 m²

Piętro
1 / 16



Sypialnie
2

Pokoje
3



Rok budowy
2006



Apartament
Na sprzedaż

1 398 000 PLN
13 189 PLN / m²

Nr oferty: 317922

WARSZAWA, ŚRÓDMIEŚCIE, ZYGMUNTA SŁOMIŃSKIEGO

Eleganckie 3 pokoje | 106 m2 | Balkon I Sauna

3-POKOJOWY ELEGANCKI APARTAMENT Z BALKONEM I SAUNĄ

Boutique design | Śródmieście | Świetny punkt komunikacyjny |

GŁÓWNE ATUTY

Przestronny apartament pełen słońca, w świetnym punkcie komunikacyjnym, zlokalizowany na Osiedlu Prezydenckim w rejonie Śródmieścia Północnego.

Mieszkanie urządzone w stylu glamour, wyposażone zostało w wysokiej klasy meble oraz sprzęty. Wnętrze cechuje niezwykła funkcjonalność i bardzo dobre rozplanowanie przestrzeni. Duża ilość okien doskonale doświetla wnętrze, a na okalający mieszkanie balkon w kształcie litery „L” wyjdziemy z każdego pokoju.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

- Hall
- Przestronny salon połączony z jadalnią
- Widna, otwarta na salon kuchnia
- Pomieszczenie gospodarcze (pełniące rolę spiżarni oraz pralni z suszarnią)
- Sypialnia
- Sypialnia / Gabinet
- Elegancka łazienka z podwójnym prysznicem
- Oddzielna toaleta dla gości
- Sauna – możliwość przearanżowania np. na garderobę
- Długi (21m2) balkon wzdłuż całego mieszkania, z wyjściem z każdego pokoju
- Duży pokój do przechowywania rzeczy vis a vis wejścia do mieszkania (na tym samym piętrze)

OPIS BUDYNKU

Budynek należy do kompleksu Osiedle Prezydenckie, które składa się z trzech oddzielnych budynków od 9 do 17 kondygnacji. Ze względu na świetne położenie, zapewniające doskonałą komunikację z centrum miasta jak i innymi dzielnicami oraz rozbudowaną infrastrukturę osiedle zawsze cieszyło się dużą popularnością

wśród osób chcących być blisko tętniącego życiem centrum stolicy. Komfort przebywania w tej części Śródmieścia zapewnia pobliskie centrum handlowe Westfield Arkadia, gdzie zrobimy wszelkie potrzebne na co dzień zakupy oraz załatwimy wszystkie bieżące sprawy w licznych punktach usługowych. W budynku znajduje się ponadto całodobowa ochrona, na poziomie -1 garaż podziemny, a na poziomie -2 rowerownia.

LOKALIZACJA

Jest to północna część Śródmieścia, na styku z Żoliborzem oraz Wolą. Charakteryzuje się doskonałą komunikacją dzięki licznie przecinającym się tu liniom tramwajowym i autobusowym oraz pobliskiej stacji Metra Dworzec Gdański i stacji kolejowej o tej samej nazwie.

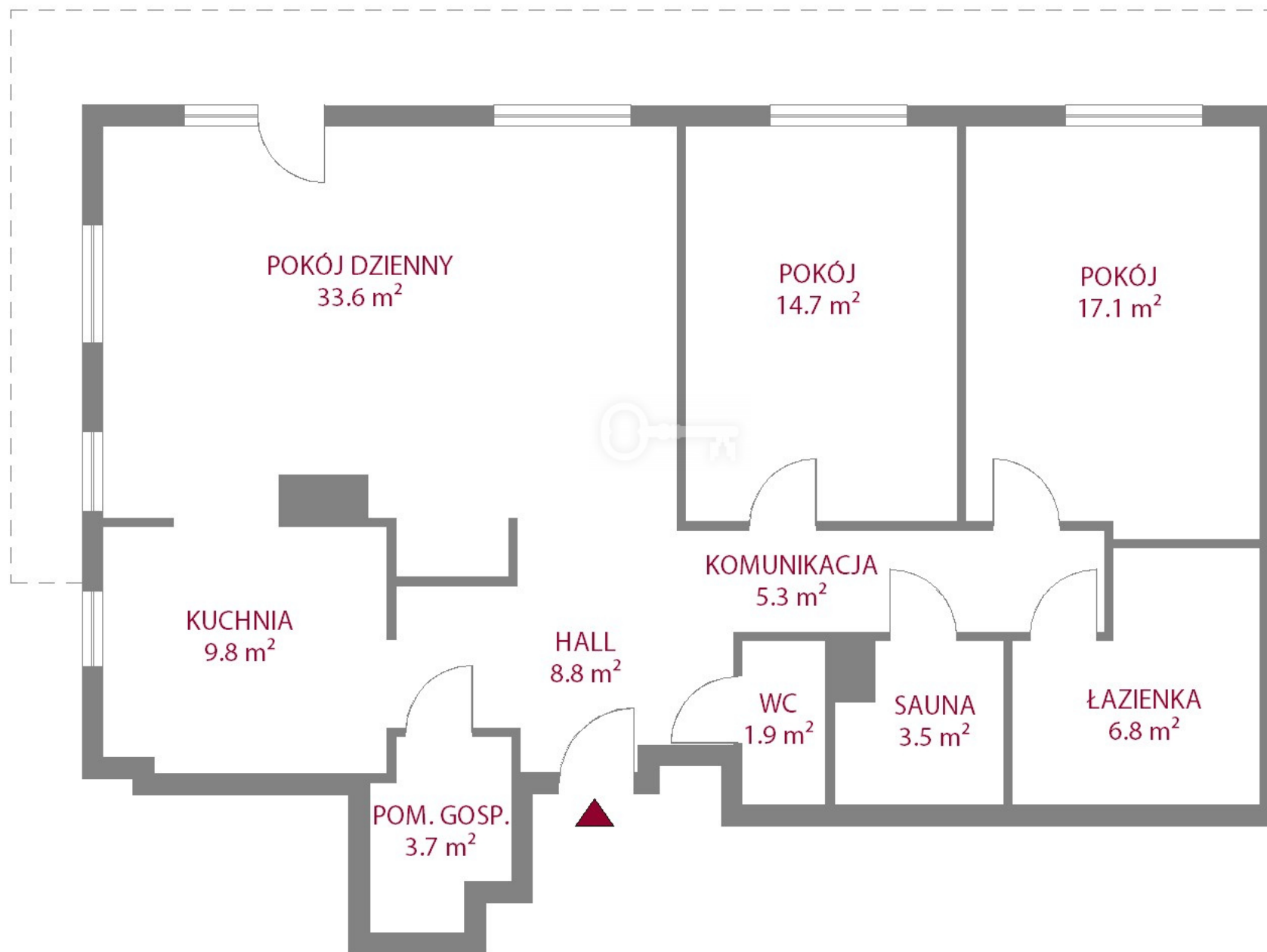
INFORMACJE DODATKOWE

W cenie obszerna komórka lokatorska zlokalizowana na tym samym piętrze.

Miejsce postojowe w garażu podziemnym – 35,000 PLN płatne dodatkowo.

Serdecznie zapraszam na prezentację!





























NIERUCHOMOŚCI
LOKALIZACJA

SAM Żoliborz 

Leroy Merlin  Kłopot

Westfield Arkadia  Kłopot

Burakowska

Zygmunta Stępińskiego



 Mielżyński
Burakowska - Wine...

 Purr Purr (12+)

ibis Warszawa
Stare Miasto 

Piaskowa

al. Jana Pawła II

Dzika

Stawki

Stawki
Niska

Gen. W. Anders
Szefa Lewartowskiego

Google

Map data ©2025 Google

AGENT
KONTAKT



ARTUR MOGIELNICKI

Senior Real Estate Advisor

telefon: +48 790 508 208

email: a.mogielnicki@partnersinternational.pl



WARSZAWA

Fort Piłsudskiego 2
(wjazd od ul. Idzikowskiego)
02-704 Warszawa

+48 22 307 12 40

info@partnersinternational.pl
najem@partnersinternational.pl

TRÓJMIASTO

Kopernika 12/1
81-846 Sopot

+48 790 801 306

trojmiasto@partnersinternational.pl