



Powierzchnia  
292 m<sup>2</sup>



Powierzchnia działki  
1 200 m<sup>2</sup>



Pokoje  
5



Dom  
Na wynajem

**16 412 PLN**  
56 PLN / m<sup>2</sup>

Nr oferty: **R3261154**

## SANTA CRUZ DE TENERIFE, ROSARIO (EL), EL ROSARIO

### 5 bedrooms Villa for rent in El Rosario

Ta piękna w pełni odnowiona willa w El Rosario, Marbella i ma pojemność dla 10 osób.

Bardzo gustownie urządzone dom o powierzchni wewnętrznej 450m<sup>2</sup>, zawiera 5 sypialni i 4 łazienki.

3 sypialnie mają łazienkę, a 2 sypialnie dzielą 1 łazienkę. Każda łazienka ma własną toaletę, a w pobliżu salonu znajduje się osobna toaleta dla gości. Z salonu wchodzi się na duży, zadaszony taras przez dwoje dużych, przesuwanych drzwi. Wentylatory sufitowe na tarasie i w salonie zapewniają przyjemną bryzę, która jest idealna podczas gorących letnich tygodni. W części wypoczynkowej salonu znajduje się 65-calowy telewizor Samsung z mnóstwem międzynarodowych kanałów.

Jeśli uwielbiasz gotować, z pewnością spodoba Ci się w pełni wyposażona kuchnia na otwartym planie. Wszystkie urządzenia pochodzą od firmy Bosch, a pod wyspą kuchenną znajduje się nawet winiarnia z zakładką do picia wina firmy "Quooker". Duża lodówka i oddzielna zamrażarka oraz płyta grzewcza firmy BORA sprawiają, że kuchnia ta jest prawdziwą przyjemnością dla wszystkich, którzy lubią gotować i jednocześnie słuchać dobrej muzyki z głośników muzycznych SONOS, które również znajdują się na tym poziomie.

Duży prywatny (podgrzewany) basen o wymiarach 10×5 metrów znajduje się na poziomie wejściowym i mieszkalnym nieruchomości. W uroczym ogrodzie w centrum miasta jest mnóstwo palm i trawiastych miejsc, gdzie można się położyć i cieszyć się odgłosami ptaków i morską bryzą. Ważnym elementem jest miejsce do grillowania na świeżym powietrzu i bar, który wszyscy uwielbiają. Przy dobrej muzyce i drinkach, podczas gdy ryby i mięso przyrządzane są na grillu z węgla drzewnego. To magiczne miejsce.

Tuż nad zewnętrznym barem znajduje się taras śniadaniowy, z którego roztacza się widok na Morze Śródziemne. Morze i góry można podziwiać z kilku miejsc w obiekcie, ale najbardziej spektakularny widok roztacza się z sypialni nr 2 na pierwszym piętrze. Pokoje te mają wspólny (na życzenie) duży taras, na którym można wypić gin tonik lub lampkę wina, patrząc na powoli zachodzące słońce.

Willa Valle the Flores została zmodernizowana zgodnie z najnowszymi standardami i stanowi idealne zakwaterowanie dla dużej grupy osób, które chcą spędzić luksusowe wakacje na Costa del Sol.

Dom położony jest w przyjaznej dla rodzin okolicy, w pobliżu sklepów, restauracji, supermarketu Carrefour, restauracji śniadaniowej i obiadowej, pralni, fryzjera,

wypożyczalni samochodów, królewskiego klubu tenisowego El Rosario z siłownią, wioślami, kortami tenisowymi, restauracją i dużym basenem, apteki i supermarketu z egzotycznymi produktami. Wszystko to w odległości zaledwie 2 minut od willi i 10 minut spacerem.

Zakwaterowanie jest w pełni wyposażone w następujące elementy: ogród, meble ogrodowe, ogrodzony ogród, zadaszone i niezadaszone tarasy, grill węglowy, żelazko i deska do prasowania, internet (Wi-Fi w całym), suszarka do włosów, balkon, alarm, sejf, ogrzewanie podłogowe, klimatyzacja, prywatny basen, prywatny parking (2-3 samochody) na terenie posesji, 3 telewizory, tv satelitarna (kilka języków, między innymi holenderski, angielski, hiszpański)

W obiekcie znajduje się oddzielna pralnia z suszarką bębnową i pralką.

Indukcyjna kuchnia na otwartym planie jest wyposażona w: lodówkę, mikrofalówkę, piekarnik, zamrażarkę, zmywarkę, naczynia/sztućce, przybory kuchenne, ekspres do kawy, toster i czajnik Quooker tab i na zewnątrz bar a Osmosis pitnej wáter tab. (nie trzeba kupować i nosić ze sobą wody) i wiele innych.

Obiekt znajduje się:

700 m od restauracji Don Quijote,

700 od supermarketu Carrefour,

700m od Królewskiego Klubu Tenisowego Marbella

700m od Mama's eat drink and chill

700m od Yellow car rent a car

700m od Apteka Chinchila

700m od pralni Lavylisto

700m od fryzjera

2,3km od plaży

2.5 km od restauracji Luuma

2.3 km od Nosso restauracja plaża

6 km od centrum Marbelli

4 km od supermarketów Mercadona i Lidl,

11 km od Puerto Banus,

50 km od lotniska w Maladze.

NIERUCHOMOŚĆ  
LOKALIZACJA



AGENT  
KONTAKT



JOANNA CZAPSKA

Prezes Zarządu / Managing Director

telefon: +48 502 709 530

email: [j.czapska@partnersinternational.pl](mailto:j.czapska@partnersinternational.pl)



**WARSZAWA**

Fort Piłsudskiego 2

(wjazd od ul. Idzikowskiego)

02-704 Warszawa

+48 22 646 52 02

[info@partnersinternational.pl](mailto:info@partnersinternational.pl)

[najem@partnersinternational.pl](mailto:najem@partnersinternational.pl)

**TRÓJMIASTO**

Kopernika 12/1

81-846 Sopot

+48 790 801 306

[trójmiasto@partnersinternational.pl](mailto:trójmiasto@partnersinternational.pl)

Przedstawiona wyżej propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów prawa lecz ma charakter informacyjny. Partners International Sp. z o.o. dokłada starań, aby treści przedstawione w naszych ofertach były aktualne i rzetelne. Dane dotyczące ofert uzyskano na podstawie oświadczeń sprzedających.