



Powierzchnia
240 m²



Powierzchnia działki
241 m²



Sypialnie
3

Pokoje
6



Rok budowy
1980



Dom
Na sprzedaż

2 000 000 PLN
8 333 PLN / m²

Nr oferty: 288032

GDYNIA, WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA, LEGIONÓW

Dom w mieście, blisko rezerwatu przyrody i morza.

Dom w mieście, blisko rezerwatu przyrody, morza i plaży.

Dom położony w Gdyni Wzgórze Świętego Maksymiliana, dzielnicy położonej w pobliżu rezerwatu przyrody Kępa Redłowska, morza, plaży i centrum Gdyni. To wymarzone miejsce do życia dla rodziny.

Stąd już tylko kilka minut do tętniącej życiem, słynącej z licznych restauracji ulicy Świętojańskiej, Teatru Muzycznego, Urzędu Miasta i terenów rekreacyjno-sportowych. Spacerem w kilkanaście minut można dojść do plaży miejskiej, Gdyńskiego Akwarium, Basenu Jachtowego, kortów tenisowych czy Szkoły Filmowej z salami kinowymi i kafejkami. W pobliżu znajduje się Pomorski Park Naukowo Technologiczny, Hala Sportowo- Widowiskowa, CH Riviera, CH Klif, przedszkola, szkoły, przystanki autobusowe, SKM.

Niepowtarzalne położenie, doskonała komunikacja i rozwinięta infrastruktura łączą w sobie atuty, które doceniają zarówno osoby aktywne, jak i te ceniące spokój.

Dom jednorodzinny typu bliźniak wybudowany w 1980 roku z cegły, przestronny i doskonale doświetlony o powierzchni użytkowej 240 m², usytuowany na działce o powierzchni 241 m².

Rozkład pomieszczeń:

Parter: przedpokój, kuchnia, jadalnia, salon z kominkiem, łazienka.

Piętro I: sypialnia, garderoba, pokój, łazienka, balkon 8 m².

Piętro II: 2 pokoje, łazienka, antresola, taras 12 m².

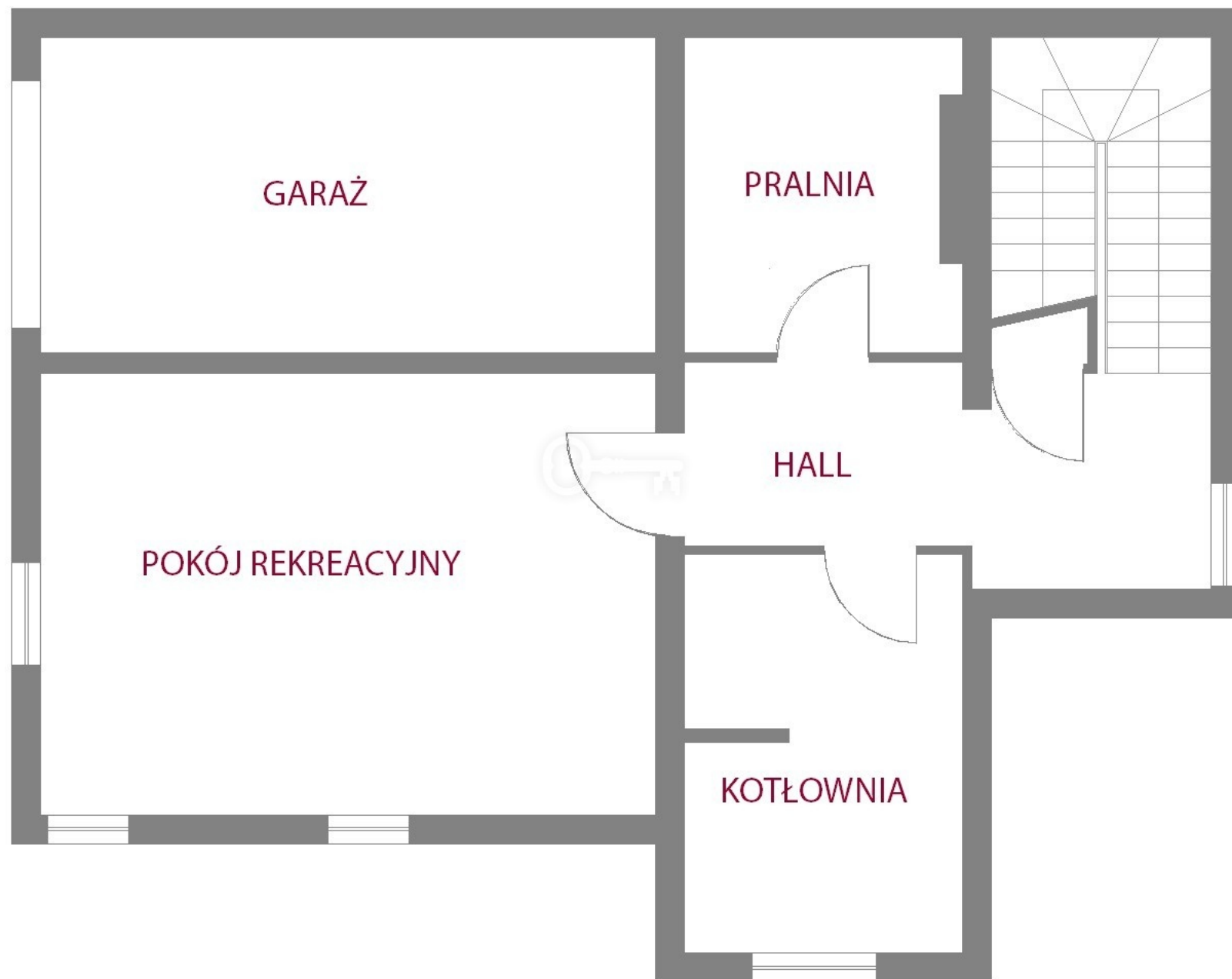
Przyziemie: pokój, pomieszczenie gospodarcze, kotłownia.

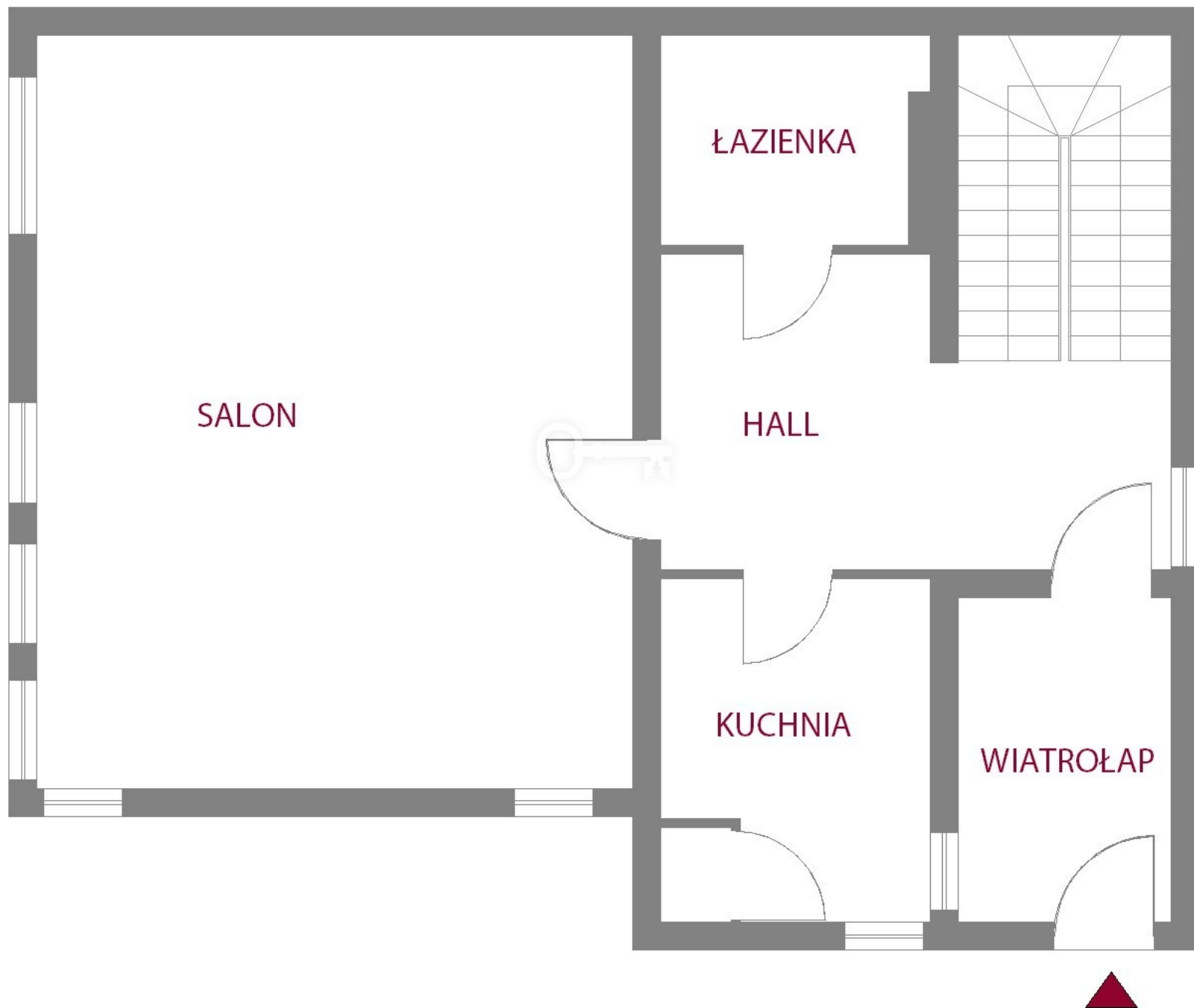
Wnętrze wykończone z wykorzystaniem bardzo dobrej jakości materiałów: podłogi dębowe, terakota włoska, okna drewniane, drzwi zewnętrzne antywłamaniowe.

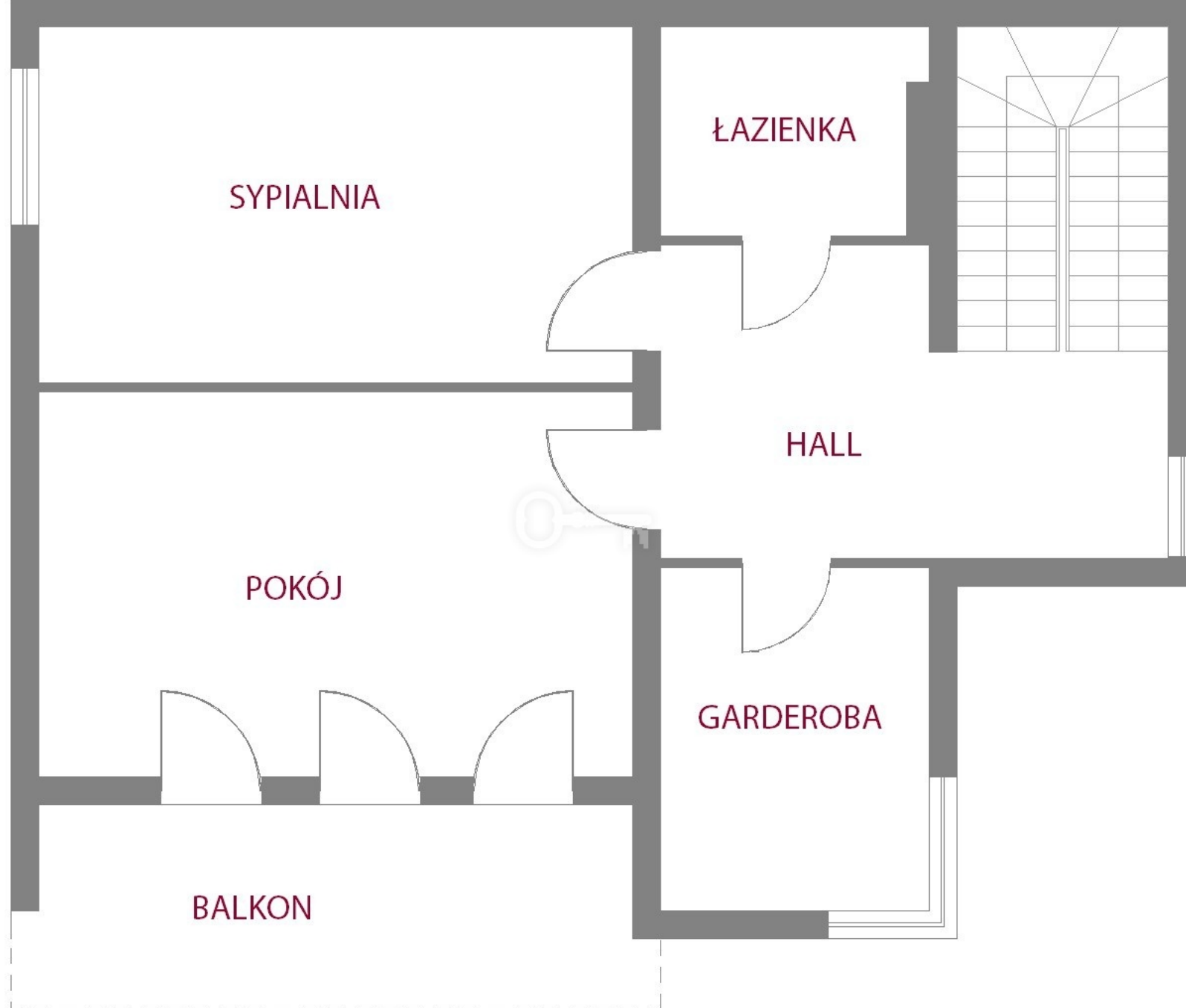
Przeprowadzone remonty: elewacja i izolacja budynku, dach. Budynek jest w znakomitym stanie technicznym. Nie wymaga żadnych nakładów finansowych.

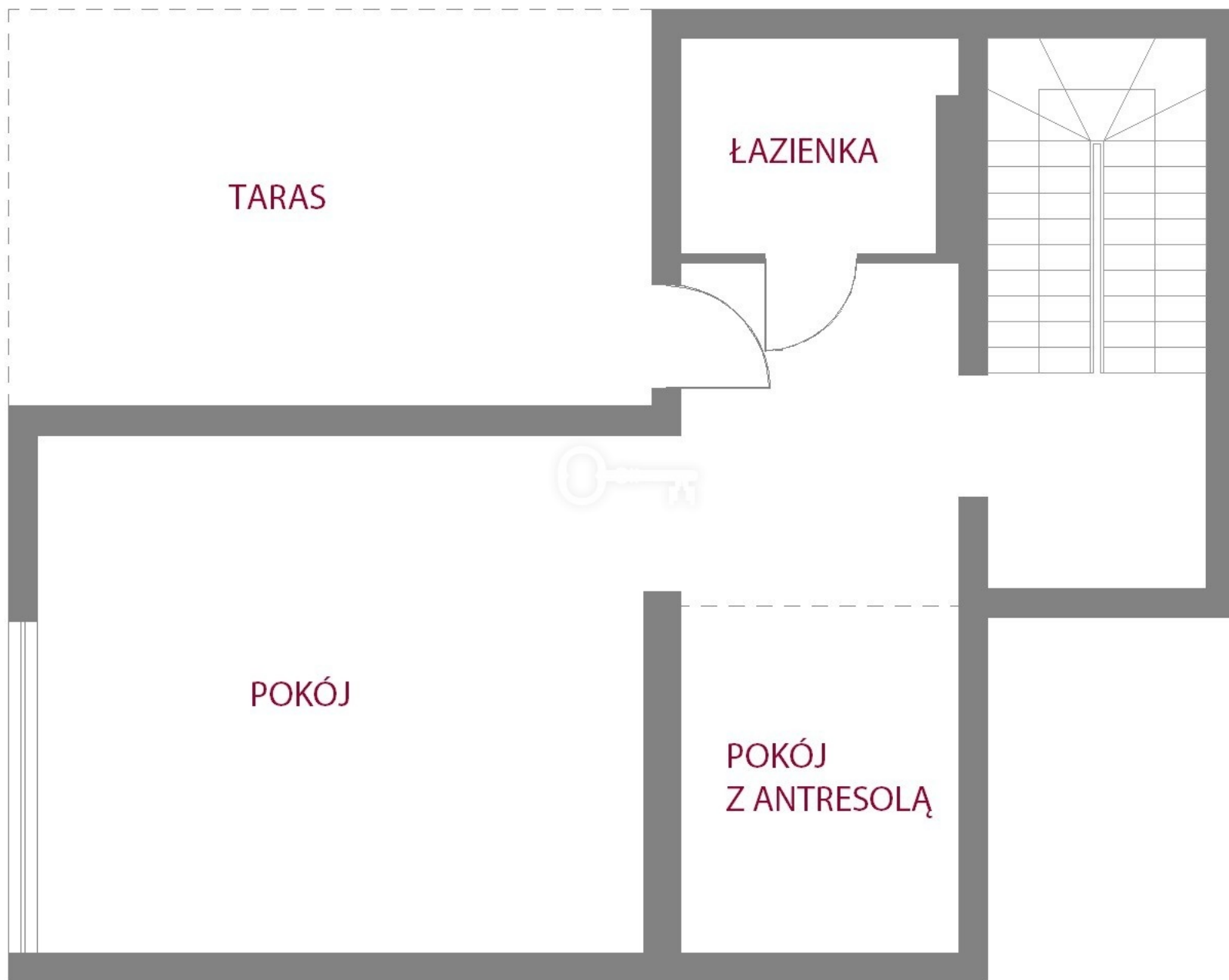
Garaż na 1 auto.

Zapraszam na prezentację.

































NIERUCHOMOŚĆ
LOKALIZACJA



al. Piłsudskiego

Legionów

Kielecka

Centrum
Handlowe Riviera

Auchan Gdynia

Aleja Zwycięstwa

**WZGÓRZE
ŚWIĘTEGO
MAKSYMILIANA**

Polanka Redłowska

Polsat Plus Arena Gdynia

Legionów
Redłowska

Małokacka

Łużycka
droga Gdyni

Google

Map data ©2025 Google

AGENT
KONTAKT



BARTOSZ LISZEWSKI

Agent Assistant

telefon: +48 794 389 000

email: b.liszewski@partnersinternational.pl



WARSZAWA

Fort Piłsudskiego 2
(wjazd od ul. Idzikowskiego)
02-704 Warszawa

+48 22 307 12 40

info@partnersinternational.pl
najem@partnersinternational.pl

TRÓJMIASTO

Kopernika 12/1
81-846 Sopot

+48 790 801 306

trojmiasto@partnersinternational.pl