

Powierzchnia
1 061 m²

Powierzchnia działki
1 850 m²

Pokoje
7

Dom
Na sprzedaż

28 506 060 PLN
26 869 PLN / m²

Nr oferty: **R3306979**

MÁLAGA, MARBELLA, MARBELLA

7 bedrooms House for sale in Marbella

POZWOLENIE NA BUDOWĘ NA MIEJSCU !
Projekt ten jest unikalny luksusowe wille z widokiem na południe, który ma bezkonkurencyjną lokalizację na szczycie góry w najbardziej prestiżowej części Golden Mile, gated community w Marbelli.
Inwestycja została zaprojektowana przez nowoczesne biuro architektoniczne Villarroel Torrico z myślą o podziwianiu widoków na Morze Śródziemne i Sierra Blanca z każdego miejsca w domu.
Teren zewnętrzny został zaprojektowany w tym samym stylu co dom i stanowi jego harmonijną kontynuację. Na malowniczej działce o powierzchni 1.850 m² znajduje się ogród krajobrazowy z trawnikiem wykonanym przez najlepszych specjalistów, nowoczesny basen, grill, parking zewnętrzny na 3 samochody.
Zbudowana z wysokiej jakości materiałów, willa ma elewację wykończoną dużymi blokami porcelanowymi, z dbałością o szczegóły, w tym niezwykłe cechy architektoniczne oraz wysokiej jakości wyposażenie i technologie, marmurowe i dębowe podłogi (w sypialniach), ogrzewanie elektryczne w całym domu, eleganckie oświetlenie, elektryczne okiennice, innowacyjne rozwiązania z systemów Schüco Windows i wiele innych sprawiają, że wille te są naprawdę wyjątkowe.
Inwestycja ma 7 sypialni i 8 łazienek rozmieszczonych na powierzchni 1.131 m2, z 698 m2 otwartych i zadaszonych tarasów.
Nowoczesne i eleganckie wnętrza, naturalne światło, przestronne pokoje i duże tarasy są podstawą koncepcji osiedla.
Przestrzeń willi jest rozmieszczona na 4 poziomach, do których dostęp odbywa się za pomocą windy i marmurowej klatki schodowej.
Na poziomie piwnicy znajdują się 2 sypialnie gościnne ze wspólną łazienką, strefa SPA z sauną, łaźnią turecką i siłownią, a także bar i sala kinowa, strefa wypoczynkowa z krytym basenem, garaż na 4 samochody, piwnica na wino, dodatkowa łazienka, pralnia i magazyn.
Na parterze znajduje się główne wejście z jeziorami i ogrodami tropikalnymi, które zaprasza nas do głównego holu, który prowadzi do salonu z kominkiem, który dzięki otwartym oknom zamienia się w wyjątkową przestrzeń, na zewnątrz znajduje się taras z dużą częścią wypoczynkową z basenem, dalej jadalnia i w pełni wyposażona kuchnia z urządzeniami Gaggenau, dodatkowa część kuchenna dla służby domowej, na tym samym piętrze znajdują się 2 sypialnie z łazienkami.
Na drugim piętrze znajdują się 3 sypialnie z garderobami, tarasami i łazienkami.
Główna sypialnia posiada dużą garderobę z wbudowanymi szafami, prywatny taras z solarium i miejscem do odpoczynku, własne luksusowe łazienki, które

oferują fascynujący design i nowatorską dekorację wnętrz.

Z solarium roztacza się wspaniały widok na morze, który można podziwiać z tarasu z jacuzzi i basenem.

Osiedle oferuje możliwość poczucia się z dala od codziennego życia, a jednocześnie jest łatwo dostępne z głównej drogi i bardzo blisko do wszystkiego, w tym do historycznego centrum Marbelli i przepychu Puerto Banus. W ciągu kilku minut znajdują się białe piaszczyste plaże Golden Mile of Marbella, pola golfowe, korty tenisowe, supermarkety, restauracje z gwiazdkami Michelin i bary plażowe nad morzem, jak również szpitale, szkoły międzynarodowe (hiszpański, angielski i niemiecki), modne kluby plażowe, luksusowe hotele.

Ten rozwój znajduje się w Golden Mile of Marbella, tajne miejsce, ale blisko do wszystkiego!


































S GT 190


HITACHI



LOKALIZACJA



AGENT

KONTAKT



JOANNA CZAPSKA

CEO / Managing Director

telefon: +48 502 709 530

email: j.czapska@partnersinternational.pl

PREMIUM REAL ESTATE AGENCY partners international

WARSZAWA

Fort Piłsudskiego 2
(wjazd od ul. Idzikowskiego)
02-704 Warszawa

+48 22 646 52 02

info@partnersinternational.pl
najem@partnersinternational.pl

TRÓJMIASTO

Kopernika 12/1
81-846 Sopot

+48 790 801 306

trojmiasto@partnersinternational.pl

Przedstawiona wyżej propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów prawa lecz ma charakter informacyjny. Partners International Sp. z o.o. dokłada starań, aby treści przedstawione w naszych ofertach były aktualne i rzetelne. Dane dotyczące ofert uzyskano na podstawie oświadczeń sprzedających.