



Powierzchnia
240 m²



Powierzchnia działki
1 530 m²



Sypialnie
3

Pokoje
5



Rok budowy
2011



Dom
Na sprzedaż

2 980 000 PLN
12 417 PLN / m²

Nr oferty: **619374**

WARSZAWA, WESOŁA, WESOŁA

Wyjątkowy dom w otulinie parku krajobrazowego

PRZEPIĘKNY DOM W OTULINIE MAZOWIECKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO – 15 min do centrum warszawy

Położenie domu idealnie komponuje się z niesamowitym krajobrazem, co czyni tę ofertę odpowiednią dla najbardziej wymagających klientów.

Nowoczesne technologie, najlepsze gatunkowo drewno pozyskiwane z północy Finlandii oraz wyjątkowa architektura to cechy charakterystyczne dla domów z bali.

UKŁAD POMIESZCZEŃ I STANDARD:

Ta niesamowita nieruchomość składa się z:

Parteru:

- hol z garderobą,
- toaleta z prysznicem,
- gabinet,
- salon,
- kuchnia,
- jadalnia z wyjściem na taras,
- pomieszczenie gospodarcze.

I piętro:

- duża sypialnia z pokojem kąpielowym (prysznic) + garderoba,

- 2 mniejsze sypialnie,
- łazienka z prysznicem.

LOKALIZACJA:

położenie tej nieruchomości ze względu na otaczający ją park i zieleni czyni ją wyjątkową a właściwie jedyną w swoim rodzaju.

Świetny dojazd do centrum miasta.

DODATKOWE INFORMACJE:

– panele słoneczne, które sprawiają, że opłaty za energię elektryczną obecnie są na poziomie zerowym.

– Tuż przy budynku znajduje się garaż na 2 samochody.

– Wysokość pomieszczeń 2,87 m, w najwyższym punkcie w salonie 6,20 m.

– Dom wyposażony w rekuperację (wentylacja mechaniczna) renomowanego szwajcarskiego producenta ZEHNDER.

– kominek akumulacyjny ze steatytu (kamień mydlany pozyskiwany w Finlandii) prod. Finlandia Tulikivi.

– 2 panele fotowoltaiczne(ogrzewanie bieżącej wody użytkowej)

Serdecznie zapraszam na prezentację !























NIERUCHOMOŚĆ
LOKALIZACJA



AGENT
KONTAKT



EDYTA BALCERAK

Senior Real Estate Advisor

telefon: +48 796 004 715

email: e.balcerak@partnersinternational.pl



WARSZAWA

Fort Piłsudskiego 2

(wjazd od ul. Idzikowskiego)

02-704 Warszawa

+48 22 646 52 02

info@partnersinternational.pl

najem@partnersinternational.pl

TRÓJMIASTO

Kopernika 12/1

81-846 Sopot

+48 790 801 306

trojmiasto@partnersinternational.pl

Przedstawiona wyżej propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów prawa lecz ma charakter informacyjny. Partners International Sp. z o.o. dokłada starań, aby treści przedstawione w naszych ofertach były aktualne i rzetelne. Dane dotyczące ofert uzyskano na podstawie oświadczeń sprzedających.