



Powierzchnia
240 m²



Powierzchnia działki
1 530 m²



Sypialnie
3

Pokoje
5



Rok budowy
2011



Dom
Na sprzedaż

2 980 000 PLN
12 417 PLN / m²

Nr oferty: 619374

WARSZAWA, WESOŁA, WESOŁA

Wyjątkowy dom w otulinie parku krajobrazowego

PRZEPIĘKNY DOM W OTULINIE MAZOWIECKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO – 15 min do centrum warszawy

Położenie domu idealnie komponuje się z niesamowitym krajobrazem, co czyni tę ofertę odpowiednią dla najbardziej wymagających klientów.

Nowoczesne technologie, najlepsze gatunkowo drewno pozyskiwane z północy Finlandii oraz wyjątkowa architektura to cechy charakterystyczne dla domów z bali.

UKŁAD POMIESZCZEŃ I STANDARD:

Ta niesamowita nieruchomość składa się z:

Parteru:

- hol z garderobą,
- toaleta z prysznicem,
- gabinet,
- salon,
- kuchnia,
- jadalnia z wyjściem na taras,
- pomieszczenie gospodarcze.

I piętro:

- duża sypialnia z pokojem kąpielowym (prysznic) + garderoba,
- 2 mniejsze sypialnie,
- łazienka z prysznicem.

LOKALIZACJA:

położenie tej nieruchomości ze względu na otaczający ją park i zieleń czyni ją wyjątkową a właściwie jedyną w swoim rodzaju.

Świetny dojazd do centrum miasta.

DODATKOWE INFORMACJE:

- panele słoneczne, które sprawiają, że opłaty za energię elektryczną obecnie są na poziomie zerowym.
- Tuż przy budynku znajduje się garaż na 2 samochody.
- Wysokość pomieszczeń 2,87 m, w najwyższym punkcie w salonie 6,20 m.
- Dom wyposażony w rekuperację (wentylacja mechaniczna) renomowanego szwajcarskiego producenta ZEHNDER.

- kominiek akumulacyjny ze steatytu (kamień mydlany pozyskiwany w Finlandii) prod. Finlandia Tulikivi.
- 2 panele fotowoltaiczne(ogrzewanie bieżącej wody użytkowej)

Serdecznie zapraszam na prezentację !















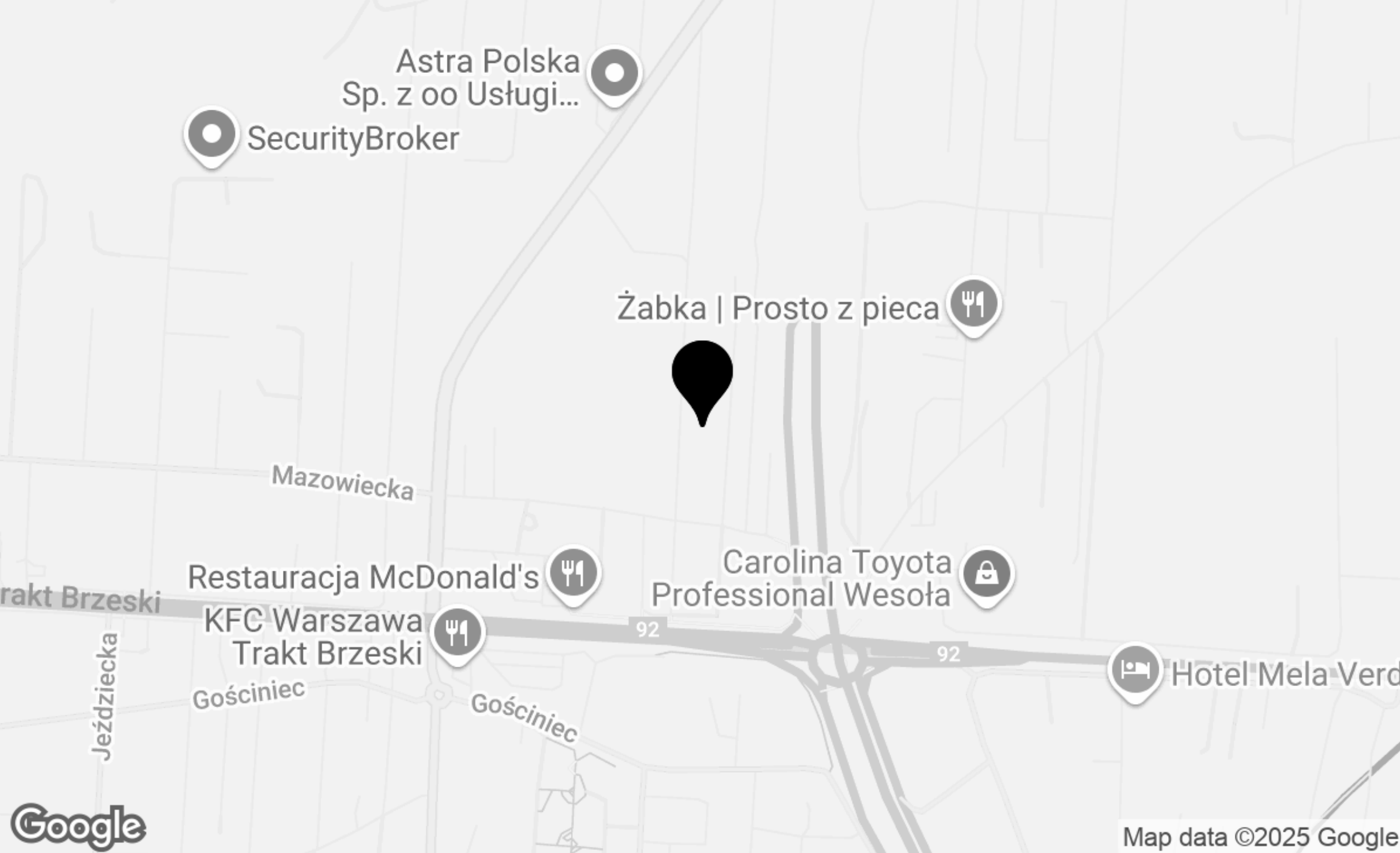








NIERUCHOMOŚĆ
LOKALIZACJA



Astra Polska
Sp. z oo Usługi...

SecurityBroker

Żabka | Prosto z pieca

Mazowiecka

Trakt Brzeski

Restauracja McDonald's

KFC Warszawa
Trakt Brzeski

Gościniec

Gościniec

92

Carolina Toyota
Professional Wesola

92

Hotel Mela Verdo

Google

Map data ©2025 Google

AGENT
KONTAKT



EDYTA BALCERAK

Senior Real Estate Advisor

telefon: +48 796 004 715

email: e.balcerak@partnersinternational.pl



WARSZAWA

Fort Piłsudskiego 2
(wjazd od ul. Idzikowskiego)
02-704 Warszawa

+48 22 307 12 40

info@partnersinternational.pl
najem@partnersinternational.pl

TRÓJMIASTO

Kopernika 12/1
81-846 Sopot

+48 790 801 306

trojmiasto@partnersinternational.pl