



Powierzchnia
50 m²



Typ
Biuro

Piętro
2 / 4

Pomieszczenia
2



Rok budowy
1958



Komercja
Na wynajem

2 500 PLN
50 PLN / m²

Nr oferty: 738664

WARSZAWA, MOKOTÓW, MAHATMY GANDHIEGO

50m2 | 2 pokoje | Blisko metra | Mokotów Górny

KAMERALNE MIESZKANIE NA BIURO W ZIELONYM ZAKĄTKU GÓRNEGO MOKOTOWA

Bardzo blisko stacji metra Raławicka | Cicha okolica | Wysokie pomieszczenia | Balkon | Łatwy dojazd do całego miasta

ROZKŁAD I STANDARD:

- * Dwa pokoje
- * Osobna kuchnia
- * Łazienka z prysznicem
- * Hall

Lokal jest nieumeblowany z wyłączeniem szaf w zabudowie i pełnego wyposażenia kuchni. Na podłogach ułożony jest zadbane parkiet w jodełkę.

Okna mieszkania otwierają się na dwie strony świata z ekspozycją północno-południową. Dzięki temu jest bardzo przewiewne, a w głównym pokoju jest dużo światła dziennego.

Sam budynek jest zadbane, z wyremontowaną klatką schodową i instalacjami.

LOKALIZACJA:

Nieruchomość znajduje się w bardzo dogodnym komunikacyjnie miejscu. Na uwagę zasługuje szczególnie bliskość komunikacji miejskiej – rzut beretem do stacji metra, oraz przystanków autobusowych przy al. Niepodległości i ul. Odyńca. Blisko jest również do linii tramwajowej przy ul. Woronicza.

W bezpośredniej okolicy znajdziemy placówkę poczty, kilka sklepów spożywczych, a także kawiarni i innych lokali gastronomicznych i usługowych wzdłuż al. Niepodległości. Wśród nich – drukarnia, duża apteka, a nawet bazar ze świeżymi warzywami.

W odległości kilkuminutowego spaceru znajdują się malownicze ogródki działkowe, ale co ważniejsze, naprawdę ładnie zagospodarowany park Dreszera, a przy nim jedna z bardziej rozpoznawalnych w Warszawie i autentycznych restauracji tureckich – Efes.

Co istotne, budynek znajduje się przy bardzo cichej lokalnej uliczce, przy której zwykle nie ma problemu z parkowaniem, a z drugiej strony cała okolica jest bardzo zielona – dookoła jest mnóstwo zadrzewionych skwerów.

INFORMACJE DODATKOWE:

W cenie czynszu zawarty jest czynsz administracyjny i zaliczki na media

Dodatkowo płatny prąd i ponadnormatywne zużycie mediów

Internet o przepustowości 300mb/s w cenie.

Zapraszam na prezentację!











NIERUCHOMOŚĆ
LOKALIZACJA



AGENT
KONTAKT



TOMASZ SZAROSZYK

Senior Real Estate Advisor & Architect

telefon: +48 512 305 959

email: t.szaroszyk@partnersinternational.pl



WARSZAWA

Fort Piłsudskiego 2
(wjazd od ul. Idzikowskiego)
02-704 Warszawa

+48 22 307 12 40

info@partnersinternational.pl
najem@partnersinternational.pl

TRÓJMIASTO

Kopernika 12/1
81-846 Sopot

+48 790 801 306

trojmiasto@partnersinternational.pl